



## ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА/ LAND PLOT SPECIFICATION

Информация об участке/ Land plot information	Месторасположение участка/ Location	г. Лида и Лидский район Участок №6 СЭЗ Сектор 1 «Западный» Lida and Lida region, FEZ land plot #6 sector 1 («Western»)
	Площадь участков/ Total area	От 2,7 до 21,0 га/ From 2,7 to 21,0 ha
	Право пользования/ Use	Аренда/Rent
	Форма предоставления/ Land grant conditions	для резидентов СЭЗ – без аукциона/ Without an auction for FEZ residents
	Целевое использование/ Permitted use	для строительства предприятий/ For construction of enterprises
	Ежегодная арендная плата (1 га)/ Annual rent (1 ha)	1200000 рублей (240 долл. США) Лидский район; От 3360 до 3625 долл. США г. Лида/ 240 USD in Lida region, from 3360 to 3625 USD in Lida
	Плата за право аренды земельного участка – разовый платеж (за 1 га)/ Payment for the land rent right – one-off payment (1ha)	От 30 до 115 долл. США Лидский район; От 4855 до 5240 долл. США г. Лида/ From 30 to 115 USD (Lida region), From 4855 to 5240 USD (Lida)
	Потери сельско- лесохозяйственного производства - возможность уплаты частями (за 1 га)/ Forestry and agricultural production losses – payment by installment (1 ha)	От 35 млн. руб (от 7000 долл. США)/ From 35 mln BLR (from 7000 USD)
Сведения о землях участка/ Ground information	Возмещение убытков землепользователям, упущенной выгоды (за 1 га)/ Compensation of losses to land users (1 ha)	От 2,5 млн.руб (от 500 долл. США)/ From 2,5 mln BLR (from 500 USD)
	Землепользователи/ Land users	СПК «Едковский», ГЛХУ «Лидский лесхоз», земли г. Лида и др./ SPK Edkovsky, GLHU Lida forestry, Lida lands, others
	Категории земель/ Ground category	Сельскохозяйственного назначения, лесного фонда, земли г. Лида и др./ Agricultural lands, forest fund lands, Lida lands, etc.
	Виды земель/ Ground type	Пахотные, луговые, лесные, прочие и др/ Arable, meadow, forest lands, etc..
Характеристика Участка/ Land specification	Использование в настоящее время/ Use at the present time	В с/х целях , под лесами, под местами общественного пользования/ Used in agriculture, there are forests, other public accommodations
	Перепад уровня земли/ Ground level difference	Умеренный/ Moderate
	Подземные препятствия/ Underground obstacles	инженерные сети/ Pipelines and networks
	Экологические ограничения/ Ecological restrictions	нет / No restrictions
Транспортная доступность / Distances	Строения/сооружения/ Buildings	Нет/No buildings
	Подъездные пути к участку (тип и ширина подъездных путей)/ Access roads	2-х полосная автодорога с асфальтобетонным покрытием, с грунтовым покрытием/ Dual asphalt highways, earth road
	Удаленность от дорог республиканского значения/ Distance from republican roads	До 5 км М-6 Гродно-Минск/ Up to 5 km to M6 Grodno-Minsk
	Удаленность от железной дороги/ Distance from railway	До 500 м до ж/д Лида –Мосты-Молодечно Up to 500 m Lida – Mosty - Molodechno
	Ближайший международн. Аэропорт/ Closest international airport	Аэропорт Гродно – 100 км Airport Grodno – 100 km
Инфраструктура. Infrastructure	Ближайший областной центр/ Closest regional centre	Гродно - 112 км. Grodno – 112 km
	Электричество/ Electricity	+(до 500 кВт)/ + (up to 500 kW)
	Газ/ Gas	+ до 1 км/ + (up to 1 km)
	Водоснабжение/ Water supply	+ до 1 км/ +(up to 1 km)
	Сброс сточных вод/ Sewage	+ до 500м/ + ( up to 500 m)
Контактная информация Contact information	Очистные сооружения/ Sewage treatment plant	+
<p>230005, г.Гродно, ул.Горького 91 А  тел. +375 152 43-01-75, факс +375 152 43-12-18 e-mail: info@grodnoinvest.by  Попенок Татьяна Викторовна – главный специалист отдела инвестиций и ВЭД, администрация СЭЗ «Гродноинвест»  230005 Grodno Gorkogo str. 91 a  Tel +375 152 43-01-75/fax +375 152 43-12-18 e-mail: info@grodnoinvest.by  Tatjana Popeniuk – chief specialist of the department for investments and foreign economic activity  Administration FEZ «Grodnoinvest»</p>		

