

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

16 апреля 2002 г. № 208

О СОЗДАНИИ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ "ГРОДНОИНВЕСТ"

В целях привлечения отечественных и иностранных инвестиций для дальнейшего развития ориентированных на экспорт производств, основанных на новых и высоких технологиях, обеспечения благоприятных условий для структурной перестройки национальной экономики, эффективного использования имеющихся производственных мощностей постановляю:

Создать свободную экономическую зону "Гродноинвест" сроком на 30 лет общей площадью 376,95 гектара в границах, определенных Гродненским облисполкомом, согласно приложению.

2. Установить, что:

2.1. свободная экономическая зона "Гродноинвест" является комплексной зоной, включающей производственную, экспортную и свободную таможенную зоны;

2.2. специальный правовой режим, действующий на территории указанной зоны, распространяется на производство и реализацию экспортируемых продукции, товаров (работ, услуг), а также на производство и реализацию импортозамещающей продукции (работ, услуг) согласно перечню, утверждаемому Правительством Республики Беларусь;

2.3. свободная экономическая зона "Гродноинвест" имеет самостоятельный бюджет, входящий в состав республиканского бюджета, и фонд развития.

Средства бюджета свободной экономической зоны "Гродноинвест" направляются на создание и развитие зоны, в том числе ее производственной, транспортной и иной инфраструктуры, и на содержание аппарата управления.

Средства фонда развития данной зоны используются на финансирование ее инфраструктуры и рекламно-издательской деятельности, материальное стимулирование работников администрации зоны и на другие направления в соответствии с положением об этом фонде;

2.4. резиденты свободной экономической зоны "Гродноинвест" уплачивают налог на прибыль по ставке, уменьшенной на 50 процентов от ставки, установленной законодательством, налог на доходы (налог на доходы от операций с ценными бумагами уплачивается по ставке, уменьшенной на 50 процентов от ставки, предусмотренной законодательством), налог на добавленную стоимость, акцизы, экологический налог, подоходный налог с физических лиц, земельный налог (арендную плату), государственные пошлины, лицензионные и регистрационные сборы, включая плату за государственную регистрацию, оффшорный сбор, производят отчисления в Фонд социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты, государственный фонд содействия занятости, уплачивают налоги, сборы и осуществляют другие обязательные платежи, вводимые местными Советами депутатов (за исключением сборов и отчислений в целевые бюджетные фонды местных бюджетов и целевые внебюджетные фонды местных Советов депутатов);

2.5. прибыль, полученная резидентами свободной экономической зоны "Гродноинвест" от реализации продукции (работ, услуг) собственного производства, освобождается от обложения налогом сроком на 5 лет с момента ее объявления;

2.6. облагаемая налогом прибыль уменьшается на сумму прибыли, направленную резидентами данной зоны на инвестиции в Республике Беларусь;

2.7. налог на доходы иностранных юридических лиц, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через постоянное представительство, полученные от резидентов свободной экономической зоны "Гродноинвест" за использование или предоставление права использования промышленного,

коммерческого, научного опыта, по дивидендам и долговым обязательствам, уплачивается по ставке 5 процентов. Налог на иные доходы указанных иностранных юридических лиц, полученные от резидентов этой зоны, уплачивается в размерах и порядке, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

3. Совету Министров Республики Беларусь:

3.1. в двухмесячный срок утвердить положения:

о свободной экономической зоне "Гродноинвест";

об администрации свободной экономической зоны "Гродноинвест";

3.2. в трехмесячный срок решить вопрос о передаче в установленном порядке в оперативное управление администрации свободной экономической зоны "Гродноинвест" имущества, находящегося в республиканской собственности.

4. Рекомендовать местным Советам депутатов устанавливать для резидентов свободной экономической зоны "Гродноинвест" ограниченный перечень и пониженные ставки налогов и сборов.

5. Местным исполнительным и распорядительным органам, действующим на территории свободной экономической зоны "Гродноинвест", делегировать администрации этой зоны полномочия на изъятие в установленном порядке и предоставление ее резидентам в аренду земельных участков в границах зоны.

6. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент Республики Беларусь А.ЛУКАШЕНКО

Приложение
к Указу Президента
Республики Беларусь
16.04.2002 № 208

Границы свободной экономической зоны "Гродноинвест"

Сектор 1 общей площадью 219 га включает три обособленных участка.

Участок № 1 площадью 36,8 га, расположенный в границах территории открытого акционерного общества "Гродненский комбинат строительных материалов", с запада и севера ограничен землями гослесфонда, с северо-востока и востока - землями Путришковского сельского Совета депутатов и гаражно-строительных кооперативов, с юга - территориями производственных баз городских организаций.

Участок № 2 площадью 163,5 га, расположенный на территории северного промышленного узла "Грандичи", с запада ограничен улицей Горького, с севера - землями Путришковского сельского Совета депутатов, испытательной станции по свиноводству и колхоза "Принеманский" Гродненского района, с северо-востока и востока - железнодорожными подъездными путями к предприятиям северного промышленного узла г.Гродно и проездом к улице Курчатова, с юга - улицей Курчатова.

Участок № 3 площадью 18,7 га, расположенный в границах территории гродненского республиканского унитарного производственного предприятия "Радиоволна", с запада ограничен улицей Горького, с севера - улицей Курчатова, с востока и юга - хозяйственными проездами.

Сектор 2 площадью 73,17 га, расположенный в границах территории бывшего военного городка (дер.Новая Гожа), с запада, севера и востока ограничен землями колхоза "Искра" Гродненского района и гослесфонда, с юга - землями гослесфонда.

Сектор 3 общей площадью 84,78 га включает четыре обособленных участка.

Участок № 1 площадью 42,13 га, расположенный в районе перспективной промышленной застройки г.Гродно, с запада ограничен землями Белорусской железной дороги, с севера и востока - землями колхоза "Гродненский" Гродненского района и Коптевского сельского Совета депутатов, с юга - территориями производственных баз совместного предприятия "Теста", унитарного предприятия "Гроднооблдорстрой" и землями Коптевского сельского Совета депутатов.

Участок № 2 площадью 22,39 га, расположенный в районе перспективной промышленной застройки г.Гродно, с запада и севера ограничен землями Коптевского сельского Совета депутатов, с востока - территорией унитарного предприятия "Гроднооблдорстрой", с юга - землями Коптевского сельского Совета депутатов и районного унитарного предприятия "Гродненская овощная фабрика".

Участок № 3 площадью 10,36 га, расположенный в границах территории государственного коммунального унитарного предприятия "Гродненский горплодоовощторг", с запада и севера ограничен застроенными территориями г.Гродно, с востока - улицей Победы, с юга - землями под линии электропередачи.

Участок № 4 площадью 9,9 га, расположенный в границах территории унитарного дочернего предприятия "Гродненский консервный завод", с запада ограничен подъездной автомобильной дорогой к границе с Республикой Польша, с севера - землями колхоза "Гродненский" Гродненского района, с востока - землями Барановичского сельского Совета депутатов, с юга - землями колхоза "Гродненский" Гродненского района.